

T.C.
AĞRI VALİLİĞİ
AĞRI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
AĞRI FİZİK TEDAVİ VE REHABİLİTASYON HASTANESİ

TEKLİFE DAVET

05.08.2026

Sayı: 99

Konu: KLİMA BAKIM VE ONARIM HİZMET İŞİ

Hastanemizin ihtiyacı olan ve aşağıda cinsi, miktarı ve özellikleri yazılı malzemelerin alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22/d maddesine göre Doğrudan Temin Usulü ile yapılacaktır. Söz Konusu alım için KDV hariç birim fiyat tekliflerinizi TL üzerinden 07.08.2026 11:00 'a AĞRI FİZİK TEDAVİ VE REHABİLİTASYON HASTANESİ Satın Alma Biriminin agriftrhsatinalma0404@gmail.com adresinden fiyat teklifi vermesi hususunda. Gereğini rica ederim.

Cenap İSİK
İdari ve Mali İşler Müdürü

İHTİYAÇ LİSTESİ

S.No	Malzeme Adı	Sut Kodu	UBB	Miktar	Birimi	Birim Fiyatı	Toplam Tutar
1	KLİMA BAKIM VE ONARIM			2	Yıl		
Genel Toplam							

Teklif Eden

.../.../2026

Kişi / Oda / Firmanın Adı veya Ticaret Ünvanı - Kaşe/İmza

Ek : Teknik Şartname

Satınalmanın Yapılacağı Birim:

- Teklif verecek firmalar Vergi No veya TC Kimlik Numarasını teklife davetin üzerine yazmak zorundadır.
- Teklifler mail yoluyla kabul edilecektir.
- Malzemeler siparişten sonra Hastanemiz Ambarına mesai saatleri içerisinde Ambar Teslimi olarak teslim edilecektir.
- Malzemenin şartnameye uygunluğunun değerlendirilmesi için idarenin talep etmesi durumunda numune verilecektir.
- Alternatif Teklif Kabul edilmeyecektir
- Teklifler Birim Fiyat üzerinden değerlendirilecektir.
- Teklif edilen malzemelerin "T.C.İlaç ve Tıbbi Cihaz Ulusal Bilgi Bankası" na kaydedilerek onaylanmış ürün numarası (barkod) olmalıdır.
- Teklif edilen ürünlerin onaylanmış ürün numarası (barkodu) liste halinde verilmelidir. Aksi takdirde değerlendirilmeyecektir.
- İdare, Muayene ve Kabul komisyonunca Kabul Raporu düzenlenmesinden itibaren yüklenicinin yazılı talebi üzerine en geç 180 gün içinde Yükleniciye veya vekiline ödemeyi yapacaktır.
- Firma veya Bayi Numarası da belirtilecektir.
- Teknik Şartname ektedir.
- En geç 7 (yedi) gün içerisinde faturası kuruma ulaştırılmayan Mal /Hizmetin ödemesi yapılmayacaktır.
- Bu alımdan ortaya çıkacak olan ihtilafların hallinde Ağrı Mahkemeleri ve İcra Daireleri Yetkilidir.
- Teklif veren Firma/Firmalar yukarıdaki maddeleri kabul etmiş sayılır.

T.C.

SAĞLIK BAKANLIĞI

AĞRI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

AĞRI FİZİK TEDAVİ VE REHABİLİTASYON HASTANESİ

VRF SİSTEMLERİ, MERKEZİ KLİMA SANTRALLERİ, HAVALANDIRMA SİSTEMLERİ, DUVAR TİPİ KLİMALAR VE NEM ALMA CİHAZLARI

PERİYODİK BAKIM, ONARIM VE TEKNİK HİZMET ŞARTNAMESİ

1. İŞİN KONUSU

Bu teknik şartname; Ağrı Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Hastanesinde bulunan VRF klima sistemleri, merkezi klima santralleri, havalandırma sistemleri, duvar tipi split klimalar ve nem alma cihazlarının periyodik bakım, arıza tespiti, onarımı, performans kontrolleri, yer değişikliği, montaj-demontaj ve teknik servis hizmetlerine ilişkin usul ve esasları kapsar.

Yüklenici, sözleşme süresince tüm cihazların güvenli, verimli, hijyenik ve kesintisiz çalışmasını sağlayacak bakım ve onarım hizmetlerini eksiksiz yerine getirmekle yükümlüdür.

2. SİSTEM ENVANTERİ

2.1 VRF Dış Üniteleri

Cihaz	Adet
SYSVRF2 560 AIR EVO HP R – 56 kW	3
SYSVRF2 450 AIR EVO HP R – 45 kW	2
SYSVRF2 785 AIR EVO HP R – 78,5 kW	1
SYSVRF2 400 AIR EVO HP R – 40 kW	1
SYSVRF2 615 AIR EVO HP R – 61,5 kW	1

Toplam VRF Dış Ünite : 8 Adet

2.2 VRF İç Üniteleri

- Kaset Tipi İç Ünite : 52 Adet

2.3 Duvar Tipi Klimalar

Marka	Model	Adet
EcoTherma	AEDI-18H2 18.000 BTU İnverter	4
Arçelik	Mirror Ionizer+ 24510 AA 24.000 BTU İnverter	1

Toplam Split Klima : 5 Adet

2.4 Nem Alma Cihazları

- Aldağ ALP-10 : 2 Adet

2.5 Merkezi İklimlendirme ve Havalandırma Sistemleri

- Merkezi Klima Santralleri
- Taze Hava Sistemleri
- Egzoz Sistemleri
- Havalandırma Kanalları
- Damperler
- Menfezler
- Otomasyon Sistemleri

3. AMAÇ

Bu hizmet ile;

- Sistemlerin kesintisiz çalışmasının sağlanması,
- Enerji verimliliğinin korunması,
- Beklenmeyen arızaların azaltılması,
- Hasta ve çalışan konforunun sağlanması,
- Hijyen şartlarının korunması,
- Cihaz ömürlerinin uzatılması,
- İşletme maliyetlerinin azaltılması amaçlanmaktadır.



4. BAKIM PERİYODU

- Periyodik bakım yılda **iki (2) kez** yapılacaktır.
- Birinci bakım yaz sezonu öncesinde,
- İkinci bakım kış sezonu öncesinde gerçekleştirilecektir.
- İdarenin gerekli görmesi halinde ilave bakım talep edilebilir.

5. VRF SİSTEMLERİ BAKIMI

Her bakımda aşağıdaki işlemler eksiksiz yapılacaktır.

- Gaz basınçlarının ölçülmesi
- Soğutucu gaz kaçak kontrolü
- Elektronik kaçak dedektörü ile kontrol
- Kompresör çalışma kontrolleri
- Kompresör akım ölçümleri
- Fan motorlarının kontrolü
- İç ve dış ünite serpantin temizliği
- Filtre temizliği
- Elektrik panosu kontrolü
- Kontaktör ve klemens sıkılık kontrolü
- Haberleşme kablolarının kontrolü
- Sensör kontrolleri
- Elektronik kartların hata kodlarının okunması
- Çalışma parametrelerinin kontrolü
- Drenaj hattı temizliği
- Drenaj pompası kontrolü
- İç ünite fan temizliği
- Titreşim ve ses kontrolü
- Isıtma ve soğutma performans testi
- Çıkış hava sıcaklıklarının ölçülmesi
- Amper ve voltaj ölçümleri
- Gerekli görülen ayarların yapılması

6. KASET TİPİ İÇ ÜNİTELER

Her bakımda;

- Filtre temizliği
- Serpantin temizliği
- Fan temizliği



- Fan motoru kontrolü
- Drenaj tavaşı temizliği
- Drenaj pompası kontrolü
- Drenaj hattı açılması
- Dekoratif panel temizliği
- Kumanda haberleşme kontrolü
- Çalışma testleri

yapılacaktır.

7. DUVAR TİPİ KLİMALAR

Her bakımda;

- İç ve dış ünite temizliği
- Serpantin temizliği
- Filtre temizliği
- Fan temizliği
- Gaz basınç kontrolü
- Gaz kaçağı kontrolü
- Elektrik bağlantıları
- Kumanda kontrolü
- Drenaj hattı temizliği
- Performans testi

yapılacaktır.

8. NEM ALMA CİHAZLARI

Bakım kapsamında;

- Filtre temizliği
- Evaporatör temizliği
- Kondenser temizliği
- Fan motorlarının kontrolü
- Kompresör kontrolü
- Gaz basınç kontrolü
- Yoğuşma hattı temizliği
- Elektrik bağlantılarının kontrolü
- Performans testi

yapılacaktır.



9. MERKEZİ KLİMA SANTRALLERİ VE HAVALANDIRMA

Her bakımda;

- Ön filtre ve torba filtre kontrolleri
- Filtre temizliği veya değişim önerisi
- Isıtma ve soğutma serpantinlerinin temizliği
- Fan motorlarının kontrolü
- Rulman kontrolleri
- Kayış gerginliği kontrolü
- Kasnak ayarları
- Motor akım ölçümü
- Damperlerin kontrolü
- Servo motor kontrolleri
- Menfez ayarları
- Taze hava oranı kontrolü
- Egzoz sistemi kontrolü
- Kanal bağlantılarının kontrolü
- Otomasyon sistemi kontrolü
- Alarm kayıtlarının incelenmesi
- Çalışma performans testi

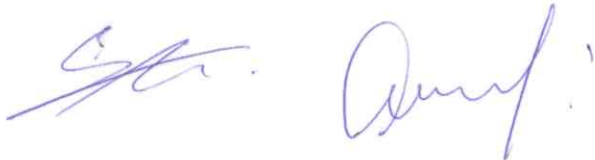
yapılacaktır.

10. ARIZA MÜDAHALESİ

- Arıza bildirimi sonrasında en geç **24 saat** içerisinde teknik personel hastaneye ulaşacaktır.
- Acil arızalarda mümkün olan en kısa sürede müdahale edilecektir.
- Arızanın giderilememesi halinde gerekçeli teknik rapor hazırlanacaktır.

11. YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ

- Arızalı parçalar yüklenici tarafından tespit edilerek idarenin onayına sunulacaktır.
- Parçalar idare tarafından temin edilecek olup montaj ve devreye alma işlemleri yüklenici tarafından yapılacaktır.
- Gaz dolumu, azot testi, vakumlama, lehimleme malzemeleri, izolasyon malzemeleri, bağlantı ekipmanları ve diğer sarf malzemeleri yükleniciye aittir.
- Gaz kaçağı giderilmeden gaz ilavesi yapılmayacaktır.



12. RAPORLAMA

Her bakım sonunda;

- Yapılan işlemler,
- Ölçülen amper ve voltaj değerleri,
- Gaz basınçları,
- Çalışma sıcaklıkları,
- Tespit edilen arızalar,
- Değişmesi gereken parçalar,
- Enerji verimliliğine ilişkin öneriler

ayrıntılı bakım raporu halinde teknik birime teslim edilecektir.

13. İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ

Yüklenici;

- 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununa,
- Elektrik İç Tesisleri Yönetmeliğine,
- İlgili tüm mevzuata

uygun şekilde çalışacaktır.

Çalıştırılacak personelin gerekli mesleki yeterlilik belgelerine sahip olması zorunludur.

14. SAHA KEŞFİ

- İstekliler teklif vermeden önce hastaneyi yerinde incelemekle yükümlüdür.
 - Yerinde inceleme yapılmadan verilen teklifler, işin tüm ayrıntıları görülmüş ve kabul edilmiş sayılır.
 - Sonradan keşif farkı, ilave iş veya malzeme gerekçesiyle fiyat farkı talep edilemez.
-

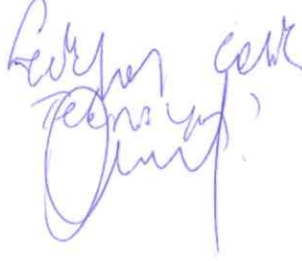
15. KABUL ŞARTLARI

- Bakımlar tamamlandıktan sonra idare tarafından kontrol yapılacaktır.
- Eksik veya uygun olmayan işlemler yüklenici tarafından ücretsiz olarak tamamlanacaktır.
- İdarenin onayı alınmadan bakım tamamlanmış sayılmayacaktır.

16. DİĞER HÜKÜMLER

- Bakımlar hastane hizmetlerini aksatmayacak şekilde planlanacaktır.
- Çalışma alanı bakım sonunda temiz teslim edilecektir.
- Yüklenici, çalışma sırasında oluşabilecek zarar ve hasarlardan sorumludur.
- İdarenin bilgisi dışında hiçbir cihaz devre dışı bırakılmayacaktır.
- Yüklenici, sözleşme süresince ihtiyaç duyulan teknik danışmanlık hizmetini ücretsiz sağlayacaktır.


Serdar TOKA
Teknik Birim Sorumlusu


Teknik Birim Sorumlusu