

AĞRI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: YENİ AĞRI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BİNASI LAMİNANT PARKE VE DUVAR KAĞIDI YAPIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 3

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	15.530.1726	Alçı levha ile tek iskeletli giydirme duvar yapılması (Tek Tavan C 60 profil - 60 cm aks aralığı) (12,5 mm tek kat standart alçı levha ile) (Duvar Kağıdı Yapım İşİ)	m ²	24,00	
		Teknik Tarifi: İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; tavan U-profillerinin (TU28) taban ve tavana temas eden kısımlarına 50 mm'lik yalıtım bandı yapıştırılması, her iki profil uçlarından yaklaşık 5 cm mesafeden başlayarak 60 cm aralıklarla mevcut duvara vida ve plastik dubel kullanılarak vida ve plastik dubel kullanılarak sabitlenmesi, 12cm'lik agrafların altına 50 mm'lik yalıtım bandı yapıştırılması, agrafların yatayda 60 cm aralıklarla düşeyde en fazla 150 cm aralıklarla vida ve plastik dubel ile mevcut duvara sabitlenmesi, agraf kanatlarının giydirme duvar konumuna göre kıvrılarak ayarlanması, Tavan C-profilinin (TC60) kesilmesi, TC60 profillerinin agrafların iki kanadı arasına yerleştirilmesi ve TU28 profillerinin arasına geçirilmesi, agrafların TC60 profillerinin her 2 kanadına agraf vidası ile sabitlenmesi, alçı levhaların gerektiği durumlarda kesilerek ebatlanması ve rende kullanılarak kesilen kenarlar düzeltilmesi, kesilen kenarlara ve levhaların pahlı olmayan kenarlarına uygun aparatlarla yaklaşık 45° açıyla suni pah açılması, kat yüksekliğinden 10 - 15 mm kısa kesilen alçı levhaların zeminden 10 - 15 mm yükseltilerek, vida başları alçı levha ile hem yüz olacak şekilde, TU28 ve TC60 profillerine 25 mm'lik borazan vidalarla düşeyde en fazla 30 cm mesafede sabitlenmesi, levha yatay derzlerinin birbirinden en az 40 cm şaşırtılması, 3 mm den fazla boşluklara derz dolgu alçısı ile ön dolgu yapılması, vida başlarının derz dolgu alçısıyla kapatılması, yüzey kontrolü yapıldıktan sonra kendinden yapışkanlı file derz bandının alçı levha ek yerlerini ortalayacak şekilde yapıştırılması, bant üzerine 10 cm genişliğinde ilk kat derz dolgu alçısı uygulanması, en az 2 saat sonra 20 cm genişliğinde ikinci kat derz dolgu alçısı uygulanması suretiyle giydirme duvarın oluşturulması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ : Projesindeki boyutlar üzerinden m ² olarak hesaplanır. NOT : 1-Analiz detayında yalıtım malzemesi bulunmamakta olup, şartnamede istenilen performans gereklerini sağlayan, TS EN 13162 standardına uygun, levha tipi yalıtım malzemesi analiz içine eklenecektir. 2- 0,50 m ² den küçük boşluklar düşülmez. 3- TS 1475-1 uygulama standardında belirtilen uygulama kurallarına uyulmalıdır.			
2	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	m ²	26,00	
		Teknik Tarifi: Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı. (Duvar Kağıdı Yapım İşİ) Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır..			
3	ÖZEL Y02.07.6001	Tekstil Tabanlı Kontrat Tipi Vinil Yüzeyli Duvar Kağıdı ile Duvar Kaplama Yapılması (Duvar Kağıdı Yapım İşİ)	m ²	277,00	
		Genel Hususlar Duvar kaplamalarında tekstil tabanlı kontrat tipi vinil yüzeyli duvar kağıdı kullanılacaktır. Kullanılacak malzeme ıslak bezle silinebilir, güneş ışınlarından etkilenmeyen, leke tutmaz ve ıslak hacimlerde kullanılabilir cinstedir. Duvar kaplamalarında kabarmaya, solmaya ve nemden etkilenmeye karşı, imalatın yapılmasından itibaren 5 yıl süreyle garanti kapsamındadır. Kullanılacak duvar kağıtlarına ait renkler ve desen idare tarafından belirlenecektir. İmalatta kullanılacak malzemeler idarenin iş programına uygun bir şekilde temin edilerek, şantiyeye getirilecektir. İmalatın Tarifi Duvar kağıdı yapılacak brüt ve tuğla yüzeyler; son kat alçısı çekilmiş, zımparası yapılmış (boyaya hazır hale getirilmiş yüzey) şekilde olmalıdır. Alçıpan yüzeylerde ise, ek yerlerinin file bantları çekilmiş ve yüzeye alçı macun çekilerek zımparalanmalıdır. Gerekiyorsa, küçük zerrecik/kabartılar zımparalanarak			



AĞRI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: YENİ AĞRI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BİNASI LAMİNANT PARKE VE DUVAR KAĞIDI YAPIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 2 / 3

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)	
		<p>yok edilecektir.</p> <p>Uygulama için zemin hazırlayıcı olarak tüm duvarlara astar uygulanacaktır.</p> <p>Duvar Kâğıdı Yapıştırıcıları Tüketim Miktarları;</p> <ul style="list-style-type: none">- Kumaş uygulama için Toz m²'ye = 6.25 gr (15 litre suya 250 gr)- Kâğıt tabanlı viniller için Toz m²'ye = 5.00 gr (17 litre suya 250 gr) kâğıt tabanlı viniller için kova başına 1.5 kg sıvı kullanılacaktır.- Tekstil tabanlı viniller için Toz m²'ye = 6.00 gr (16 litre suya 250 gr) tekstil tabanlı viniller için kova başına 3 kg sıvı kullanılacaktır. <p>Bütün duvar kaplamaları ile ilgili</p> <p>Astar = Zemin hazırlığında zımparadan sonra zemin yalıtımı için duvar kâğıdı öncesi uygulanacaktır. 10 litre suya 2.5 kg astar kullanılacaktır.</p> <p>İmalatta kullanılacak yapıştırıcı temin edecektir. Yapıştırıcı imalat birim fiyatına dâhil olup, yapıştırıcı bedeli olarak ilave bir bedel ödenmeyecektir.</p> <p>Boy kesimleri yapıldıktan sonra desen tutturarak kâğıtlar 1 cm üst üste gelecek şekilde duvara tutturularak, paletle sıvanacaktır. Uygulama esnasında yüzey ile kâğıt arasında hava kabarcığı veya tutkal birikintisi kalmamasına dikkat edilecektir.</p> <p>Üst üste bindirilen kâğıtların master ile orta kesimi yapılacaktır. Kâğıt kesimi yapılırken herhangi bir kayma veya işçilik hatası kabul edilmeyecektir. Tüm bitim yerleri düzgün bir şekilde hattına uygun kesilecektir. Kesilen parça çıkarıldıktan sonra ek yerlerine tekrar tutkal uygulanacaktır. Son sıvama ile yapışmanın tam olarak sağlanması kontrol edilecek, rulo veya palet ile eklerin zemine tam adaptasyonu sağlanacaktır. Daha sonra ek yeri temiz nemli bir sünger ile silinecektir. Ek yerinde yapıştırıcıdan doğabilecek lekelerin bulunması kusurlu imalat kabul edilecek olup, bu şekilde kusurlu olan imalatlar bedelsiz olarak düzeltilenecektir.</p> <p>Uygulama yapılacak yüzey uygulama öncesi incelenerek, alçı çatlağı, bozuk yüzey vb. olumsuzluklar tespit edilecektir. Bu durumda gerekli tadilat işleri yapılarak yüzey kâğıt kaplamaya hazır hale getirilecektir.</p> <p>Kaplama yapılırken duvar kâğıdı üzerindeki desen tekrarlama mesafeleri dikkate alınarak, renk ve desen uyumu sağlanacak şekilde uygulama yapılacaktır.</p> <p>Özellikle asma klozetin duvara bağlandığı kısımlar, havlupan radyatör ile duvar birleşim yerleri, ankastre stop valf rozeti çevresi vb. bitiş yerlerindeki kâğıt kesimlerinde gerekli titizlik gösterilerek itinalı bir işçilikle çalıtılacaktır.</p> <p>Duvar yüzünün temizlenmesi, tozlarının süpürülmesi, gerekiyorsa zımpara ile zımparalanması ve proje ve detaylarında belirtilen idare tarafından onaylanan desen ve tipte duvar kâğıdı ile muntazam bir şekilde, (desenli kâğıtlarda desenlerin birbirleri ile intibakının temini) kaplanması, kir ve pisliklerin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıtı, hatalı yapılmış imalatın düzeltilmesi ve/veya sökülüp tekrar yapılması, şantiye içi ve dışı nakliyeler, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, işin yapımı için gerekli sehpa, işçilik araç ve gereç giderleri, depolama masrafları, vergi ve sigortalar, yüklenici genel giderleri ve karı dâhil 1 m² fiyatı:</p> <p>Ölçü: Projesi üzerinden m² olarak hesaplanır.</p>				

AĞRI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: YENİ AĞRI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BİNASI LAMİNANT PARKE VE DUVAR KAĞIDI YAPIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 3 / 3

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Persantaj (%)
		<p>Not 1: 0,10 m2 den küçük boşluklar düşülmez.</p> <p>Not 2: Duvar kâğıdının uygulanacağı yüzey alçı panel, çimento veya alçı sıvalı yüzey ise, toz tutmayı önlemek için tek kat primer astar sürülmesi gerekmektedir. Primer astar fiyata dâhildir.</p> <p>Not 3: Duvar kağıdı uygulaması öncesi ısı tesisatları alçı levha ile kapanıp saten alçı ile kaplanması sonrası uygulama yapılacaktır. Fiyata dahil değildir.</p> <p>Not 4: Uygulama yapılacak odalarda seramik süpürgelikler sökülüp saten alçı tamiraty yapıldıktan sonra uygulama yapılacaktır. Fiyata dahildir.</p> <p>Not 5: Uygulama yapılacak mahallerde dış köşebent takılacak olup rengi idare tarafından belirlenecektir. Fiyata dahil değildir. # Duvar kağıdında seçilen numune uygulanacaktır.</p>			
4	15.490.1003	Laminat parke döşeme kaplaması yapılması (AC4 Sınıf 32) (süpürgelik dahil) (Laminat Parke yapım işi)	m ²	150,00	
		<p>Teknik Tarifi: Onaylanmış detay projesine uygun, laminat yer kaplaması döşenmeye uygun hale getirilmiş yüzey üzerine, 2 mm kalınlıkta polietilen şiltenin serilmesi ve üzerine kendinden klipsli (geçmeli) AC4 Sınıf 32 laminat yer kaplamasının tekniğine uygun şekilde döşenmesi ve süpürgeliklerin duvara monte edilmesi, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre kaplanan bütün alanlar ölçülür. Süpürgelikler için ayrıca ödeme yapılmaz.</p>			
5	Özel Köşebent	Duvar kağıdı üstüne dış köşelere alüminyum köşebent yapılması (Duvar kağıdı yapım işi)	m	87	
		<p>Teknik Tarifi: Duvar kağıdı yapımınız ardından kolo. köşe birleşim yerlerine alüminyum köşe profilinin uygun biçimde yerleştirilmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Köşe profili silikon ile yapıştırılacaktır. Profil rengi idare tarafından seçilecektir.</p>			
6	Özel Izgara	Alçıpan kapama yapılan duvarlarda 200 mm X 100 mm boyutlarında menfez koyulması (Duvar kağıdı yapım işi)	adet	8	
		<p>Teknik Tarifi: Alçıpan kapama yapılan bölümlerde tesisat havasının alınması için bırakılacak boşluklara 200 mm X 100 mm boyutlarında plastik menfez-ızgara yapılması. Menfez silikon ile yapıştırılacaktır. Rengi idarece belirlenecektir.</p>			

Laminat Parke için 7 adet derzli, 7 adet derzsiz numune (koyu renk) getirilecektir.

Burak KESKİN
Ağrı İl Sağlık Müdürlüğü
Klinik Mühendislik Birimi
Mimar

SİFA GÜL
UZMAN

İbrahim
KATILAN

GİRİŞ ÜSTÜNDE TAPALI
OLARAK GÖSTERİLEN
ALANLAR DUVAR VE
KOLONLARDA DUVAR
KAĞIDI UYGULANMASI
YAPILACAKTIR



Burak KESKİN
Ağrı II Sağlık Müdürlüğü
Klinik Mühendislik Birimi
Mimar

SİFA ÖLÜ
Lüman
[Signature]

Teknisyen
Ratın Arslan
[Signature]

DUVAR KAĞIDI UYGULANACAK
MAHALLERDE DÜŞEY
KALORİFER BORULARI ALÇIPAN
İLE KAPATILACAKTIR.

BÜTÜN DIŞ KÖŞELERDE
ALÜMİNYUM KÖŞEBENT
UYGULANACAKTIR. RENK İDARE
TARAFINDAN SEÇİLECEKTİR.

ZEMİN KAT PLANI

