

T.C.
AĞRI VALİLİĞİ
Ağrı İl Sağlık Müdürlüğü
Ağrı Eğitim ve Araştırma Hastanesi

TEKLİFE DAVET

11.05.2022

Sayı: 927

Konu: CHİLLER SOĞUTMA GRUBU İÇİN YILLIK BAKIM ONARIM HİZMET ALIMI

Hastanemizin ihtiyacı olan ve aşağıda cinsi, miktarı ve özellikleri yazılı malzemelerin alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22/d maddesine göre Doğrudan Temin Usulü ile yapılacaktır. Söz Konusu alım için KDV hariç birim fiyat tekliflerinizi TL üzerinden 17.05.2022 saat: 11:00 'a kadar satinalma004@gmail.com adresine ivedi olarak göndermeniz hususunda; Gereğini rica ederim.

Beymal ULUTAŞ
İdari ve Mali İşler Müdürü

İHTİYAÇ LİSTESİ

S.No	Malzeme Adı	Sut Kodu	UBB	Miktar	Birimi	Birim Fiyatı	Toplam Tutar
1	CHİLLER SOĞUTMA GRUBU BAKIM ONARIM HİZMET ALIMI			3	BAKIM		
Genel Toplam							

Teklif Eden

.../.../2022

Kişi / Oda / Firmanın Adı veya Ticaret Ünvanı - Kaşe/İmza

Ek : Teknik Şartname

Satınalmanın Yapılacağı Birim:

- Teklifler yalnızca mail yoluyla kabul edilecektir.
- Malzemeler siparişten sonra Hastanemiz Ambarına mesai saatleri içerisinde Ambar Teslimi olarak teslim edilecektir.
- Malzemenin şartnameye uygunluğunun değerlendirilmesi için idarenin talep etmesi durumunda numune verilecektir.
- Alternatif Teklif Kabul edilmeyecektir
- Teklifler Birim Fiyat üzerinden değerlendirilecektir.
- Teklif edilen malzemelerin "T.C.İlaç ve Tıbbi Cihaz Ulusal Bilgi Bankası" na kaydedilerek onaylanmış ürün numarası (barkod) olmalıdır.
- Teklif edilen ürünlerin onaylanmış ürün numarası (barkodu) liste halinde verilmelidir. Aksi takdirde değerlendirilmeyecektir.
- İdare, Muayene ve Kabul komisyonunca Kabul Raporu düzenlenmesinden itibaren yüklenicinin yazılı talebi üzerine en geç 180 gün içinde Yükleniciye veya vekiline ödemeyi yapacaktır.
- Firma veya Bayii Numarası da belirtilecektir.
- Teknik Şartname ektedir.
- En geç 7 (yedi) gün içerisinde faturası kuruma ulaştırılmayan Mal /Hizmetin ödemesi yapılmayacaktır.
- Bu alımdan ortaya çıkacak olan ihtilafların hallinde Ağrı Mahkemeleri ve İcra Daireleri Yetkilidir.
- Teklif veren Firma/Firmalar yukarıdaki maddeleri kabul etmiş sayılır.
- Alımlarımız kısmi teklife açıktır.

T.C.
SAĞLIK BAKANLIĞI
AĞRI EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ

SOĞUTMA GRUPLARI PERİYODİK BAKIM/ONARIM HİZMETİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

1. BAKIM ONARIM KAPSAMI:

1.1.Ağrı Eğitim ve Araştırma Hastanesinde Kurulu; tabloda belirtilen Soğutma (Chiller) Gruplarının servis manuelllerinde belirtilen şartlar dâhilinde periyodik bakımını (yılda 3 defa) ve günün 24 (yirmi dört) saatinde hastane hizmetlerini aksatmayacak şekilde arıza giderimini ve cihazların en yüksek performansta çalışmasını sağlamak hususunu kapsar.

SOĞUTMA GRUBU (GREE 1320 kW)	3 ADET	AĞRI EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ

2. TANIMLAR:

2.1. İdare: T.C. Sağlık Bakanlığı Ağrı Eğitim ve Araştırma Hastanesi

2.2.Yüklenici: Bu teknik şartnamede belirtilen hususlara göre bakım ve onarımını üstlenen, özel veya tüzel kişiliğe sahip yasal ticari kurum veya kuruluştur.

3. BAKIM ONARIM HİZMETİ ESASLARI:

3.1.Sözleşme kapsamındaki Soğutma (Chiller) Grupları bünyesinde bulunan makine tesisat ve ekipmanlar sözleşme tarihi ile birlikte İdare tarafından yükleniciye çalışır vaziyette teslim edilecektir.

3.2. Hizmet süresi sözleşme tarihinden itibaren geçerlidir.

3.3.Yüklenici yıl içerisinde kontrol, temizlik, bakım ve onarım yapılacak olan Soğutma (Chiller) Grupları, ile ilgili benzer işler yaptığını gösterir, diğer kuruluşlardan alınmış referans belgesini, ihale dosyasında bulunduracaktır.

3.4.Kontrol, temizlik, bakım ve onarım sırasında kullanılan her türlü alet, ayar cihazı, araç, gereç ve avadanlık yüklenici tarafından temin edilecektir.

3.5.Periyodik bakımlarda; yüklenici firma öngörülen ve karşılıklı belirlenen her türlü ayarları yapacaktır.

3.6.Kontrol, temizlik, bakım ve onarım işleri esnasında yetki ve sorumluluk, yüklenici firmaya aittir. İdare yüklenici firmanın her türlü çalışmalarında gözlemci bulunduracak, gözlemci elemanın istek ve tavsiyeleri yüklenici firma tarafından dikkate alınacaktır.

3.7.Sistemlerin günlük çalıştırılması, işletme ve kapatılması idare tarafından yapılacaktır. Yüklenici gerektiğinde bu işlemleri yürütecek idari personele eğitim verecektir.

3.8.Yüklenici, söz konusu Soğutma Gruplarının kontrol, temizlik, bakım-onarım ve periyodik bakım işlemleri ile elektronik kontrol panellerinin ayar ve kontrollerini yapabilecek düzeyde bilgi ve beceriye sahip olacaktır.

3.9.Soğutma (Chiller) Grupları mevcut ve kullanımda olan bina otomasyonu sistemine bağlı olup, soğutma gruplarının çalışma bilgileri otomasyon bilgisayarından takip edilebilmektedir. Yüklenici teknik personeli, bu sistemde muhtemel oluşabilecek mekanik, elektrik ve elektronik arızalara müdahale edebilecek ve giderebilecek teknik bilgi ve donanıma sahip olmalıdır.

3.10.Yüklenici, Soğutma (Chiller) Grupları bünyesindeki makine ve ekipmanlara ait arızalı yedek parçaları öncelikle tamir edecek. Tamiri mümkün olmayan yedek parçaları idare tarafından temin edilen yenisi ile değiştirecektir. Değiştirilen arızalı parçalar, hastane teknik servis elemanlarına teslim edilecektir.

3.12.Bakım işlemi sırasında ortaya çıkan her türlü çöp ve malzeme atıkları hizmet bölgesi sınırları içinde idare tarafından gösterilen yere bırakılacaktır.

3.13. Yüklenici yapacağı her türlü bakım ve onarım işlerinde gerekli emniyet tedbirlerini almakla yükümlüdür. Oluşabilecek herhangi bir kaza veya olaydan idare sorumlu tutulamayacaktır.

3.14.Sözleşme kapsamındaki Soğutma (Chiller) Grupları bünyesindeki ekipmanlar yüklenici yükümlülüğünde bulunduğu sürece, yüklenicinin bilgisi olmadan veya muvaffakatı alınmadan başka firmadan hiçbir kimsenin bu makine ve ekipmanlara müdahale etmesine izin verilmeyecektir.

3.15.Söz konusu bakım hizmeti düzenli kontrol, koruyucu bakım, tam bakım ve arıza giderimi (onarım) işlerini kapsamakta olup, gerekli olabilecek her türlü cihaz ve yedek parça İdare tarafından yüklenici firmadan veya piyasadan temin edilebilir. Yüklenici firmadan temin edilerek kullanılacak her türlü yedek parça orijinal ve en az 1 (bir) yıl süre ile garantili olacaktır. Yedek parça garanti süresi içinde, bu bakım sözleşmesi sona ermiş olsa bile arızalanan parça yüklenici tarafından onarılacak veya gerekiyor ise, yenisi ile değiştirilecektir.

3.16.Periyodik bakımlar, İdarenin belirlediği, hizmetin en az aksayabileceği gün ve saatlerde yapılacaktır. Periyodik bakımlar ve arıza ile ilgili bakım-onarım faaliyetleri, İdare tarafından aksi istenmedikçe, hafta içinde normal mesai saatleri (08:00-17:00) içerisinde yapılacaktır. Ancak çok acil durumlarda ve bakım-onarımın uzaması durumunda, İdarenin bilgisi ve isteği doğrultusunda, bu süre aşılabılır. Hastane sürekli hizmet veren bir kurum olduğundan, İdare ihtiyaç duyduğu durumlarda cihazın bakım-onarımı için yükleniciden mesai saatleri dışında, bayram ve tatil günlerinde de hizmet talep edebilir.

3.17.Yüklenici firmanın, bakım yapması gereken dönemde gelmemiş veya bakım yapmamış olması durumunda genel şartnamedeki hükümlere göre ceza tahakkuk ettirilir.

3.18.Yüklenici, Soğutma Grubu ve sistemlerin sürekli çalışır durumda bulunması için söz konusu gruplara ait her türlü aksamının koruyucu bakımını ilgili cihazın servis manueline göre periyodik olarak yapacaktır.

3.19.Önceden belirlenen koruyucu bakım haricinde, cihazda arıza meydana gelmesi halinde, teknik birim yetkilisi yükleniciyi telefon, faks veya e-posta ile bilgilendirir. Bilgilendirme tarih ve saati olarak bildirenin kayıtları esas olarak alınır. Hastane tarafından kabul edilebilecek azami müdahale süresi 24 (yirmidört) saattir.

3.20.Arıza bildiriminin ardından müdahale edilme süresinin aşılması durumunda, her gün için ilgili idari sözleşmede belirlenen ceza yüklenicinin ilgili dönemdeki alacağından tahakkuk edilir.

3.21.Yedek parça ihtiyacı bulunmaması halinde arızalı ekipman veya sisteme müdahaleden itibaren en geç 5 (beş) saat içinde arıza giderilmiş olmalıdır. Bu sürenin aşılması durumunda sebep belgelendirilmelidir.

3.22.Gerekli olan yedek parçanın kurumca piyasadan teminini müteakip en geç 10 (on) saat içerisinde ekipman veya sistem faal hale getirilmek zorundadır.

3.23.Belgelendirilemeyen gecikmelerde sürenin aşılması halinde, ekipman veya sistem çalışmıyorsa, gecikilen her gün için, bakım yapılan döneme ait sözleşme bedelinde idari sözleşmede belirlenen oranca ceza olarak tahakkuk ettirilir.

3.24.Makine ve ekipmanların bakım onarımı, Yüklenicinin taahhüdünde bulunduğu müddetçe, Yüklenici elemanlarının bilgisi dışında hiç kimse arıza bakım ve onarıma müdahale etmeyecektir. Ancak 3.21. maddesinde belirtilen süreler aşıldığında, arıza ile ilgili onarım, İdare tarafından başka bir firmaya yaptırılıp, gider; sözleşme yapılan Yüklenicinin alacağından mahsup edilir.

3.25.İdare, Yüklenici firmanın yaptığı bakım ve onarım hizmetini yetersiz gördüğü durumda ihtarda bulunmaksızın sözleşmeyi fesih etme yetkisine sahiptir.

4. BAKIM HİZMETİNDE YAPILACAK İŞLER:

4.1. SOĞUTMA (CHİLLER) GRUPLARI:

Periyodik Bakım, onarım ve kontroller, idare tarafından belirlenecek tarih ve talep doğrultusunda yılda 3 (üç) defa yapılacaktır. Ancak yıl içinde herhangi bir zamanda meydana gelebilecek her türlü arızaya idarenin talebi doğrultusunda şartnamede belirtilen süreler içerisinde müdahale edilecektir.

SOĞUTMA (CHİLLER) GRUPLARININ PERİYODİK BAKIM HİZMETİ TANIMLARI

4.1.1. Cihazların ses ve titreşim kontrolü yapılacaktır,

4.1.2. Kompresörlerin haftalık çalışmasından sonra, yağ seviye kontrol camından bir eksilme olup olmadığı kontrol edilecektir.

4.1.3. Soğutma grubunun sıvı devresi üzerinde bulunan gözetleme camındaki geçişte bir değişiklik olup olmadığı kontrol edilecektir.(Gazın dolu geçtiği gözlenecektir.)

4.1.4. Tesisatta su seviyesinin azalıp azalmadığı, pompa salmastra ve flanş bağlantılarından kaçak olup olmadığı kontrol edilip, varsa giderilecektir.

4.1.5. Fan hücreleri tozdan ve kirden temizlenecektir.

4.1.6. İşletme basınç ve sıcaklıkların işletme değerlerine uyup uymadığı kontrol edilecektir.

- 4.1.7. Yağ ve gaz kaçağı olup olmadığı kontrol edilecektir.
4.1.8. Soğutucu gaz kaçak kontrolü ve gerekiyorsa şarjı yapılacaktır.
4.1.9. Kondenser batarya temizliği (sezon başlarında -Mayıs ayında- kimyasal kullanılarak) yapılacaktır.
4.1.10. Şebekeden gelen elektrik akımını kontrolü (faz anbalansı) yapılacaktır.
4.1.11. Bütün elektrik bağlantılarının sıkılık kontrolü yapılacaktır.
4.1.12. Elektrik panosu (kontaktör, termik, sigorta) bakımı ve kontrolü yapılacaktır.
4.1.13. Kompresörlerin ve fanların akım kontrolleri yapılacaktır.
4.1.14. Elektronik kartların (temizlik, izolatör) bakımı yapılacaktır.
4.1.15. Prodialog Panel Servis programı kullanılarak (sistem uygun ise) cihazın durum çıktısı alınacaktır.
4.1.16. Çalışma saatlerinin kontrolü yapılacaktır.
4.1.17. Geçmişe dönük alarm kodlarının kontrolü yapılacaktır.
4.1.18. Cihazın set ayarlarının kontrolü yapılacaktır.
4.1.19. Start-up esnasında, Cihazın otomatik kontrol elemanlarının kontrolü ve testi yapılacaktır.
4.1.20. Cihazın sezon başlarında Start-up, sezon sonlarında kapatılması sağlanacaktır.
4.1.21. Sezon geçişlerinde antifiriz kontrolü, gerekirse ilavesi ve bome ölçümü yapılacaktır.
4.1.22. Sistem uygun ise sezon sonunda gazın toplanması sağlanacaktır.
4.1.23. Drier, Yağ filtresi, Kompresör filtresi kontrolü, gerekiyorsa değişimi yapılacaktır.
4.1.24. TXV (Termostatik Expansion Valve) çalışma kontrolü, gerekir ise değişimi yapılacaktır.
4.1.25. Yağ pompasının kontrolü yapılacaktır.
4.1.26. Kompresör veya reciver tankı elektrikli ısıtıcı kontrolü (sistem uygun ise) yapılacaktır.
4.1.27. Kompresör yağ seviyesi kontrolü, gerekiyorsa ilavesi yapılacaktır.
4.1.28. Yağın fiziksel ve sezon başında asit kontrolü, gerekiyorsa değişimi yapılacaktır.
4.1.29. Sıcaklık sensörlerinin kontrolü yapılacaktır.
4.1.30. Sub-cooling değerinin kontrolü yapılacaktır.
4.1.31. Super heat değerinin kayıt ve kontrolü (servis programı mevcut ise print alınması) yapılacaktır.
4.1.32. Gruba gelen su debisi ve fark basınç kontrolü yapılacaktır.
4.1.33. Chiller devresindeki Pislik tutucuların kontrolü, gerekiyorsa temizliği yapılacaktır.
4.1.34. İşlemci kart parametre kontrolü, ayarı ile, bakım parametreleri sıfırlaması ve kontrolü yapılacaktır.
4.1.35. Alçak basınç, Yüksek basınç, Flow-switch v.b. koruyucu ekipmanların çalışırılık kontrolü, testi, gerekir ise değişimi yapılacaktır.

5. PERİYODİK BAKIM-ONARIM RAPORLARI

5.1. Bakım ve onarım hizmeti sonrasında cihaz, teknik birim elemanı tarafından test edilecektir. Yüklenici firma yapmış olduğu işleri belirtir bir rapor düzenleyecek ve bu raporu mutlaka teknik birim elemanı ile teknik birim sorumlusuna imzalatacaktır. Düzenlenen bu rapor, yapılacak ödemeye esas olacaktır.

Yukarıda belirtilen hizmet alımı ile ilgili tüm uyuşmazlıklarda, Ağrı Mahkemeleri yetkilidir.

Ömer YILDIZ
Elektrik Teknikeri

H. İbrahim ÇELİK
İklimlendirme Teknisyeni

Musa GÜNEŞ
Sorumlu Teknisyen