



T.C.  
AĞRI İL ÖZEL İDARESİ  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü

Sayı : 38303896-754-E.791

13/02/2019

Konu : İlave İmar Planı ve İmara Esas Jeolojik Etüt Raporu Hk.

İMAR ve KENTSEL İYİLEŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

İlgi : 26.03.2018 tarih ve 34710080-755.01-E-00032860070 sayılı Gümrük ve Ticaret Bakanlığı' nın yazısı.

İlgi tarih ve sayılı yazıda; Gürbulak Sınır Kapısı, Ülkemiz artan dış ticaret hacmine paralel olarak İran üzerinden gerçekleşen ticarete büyük önem taşımaktadır. Gürbulak Sınır Kapısı ve sahaya ilişkin diğer ihtiyaçlar dikkate alındığında, Gümrük sahasının genişletilerek, artan yolcu ve araç trafiğini karşılayacak şekilde kapasitesinin artırılması Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca planlanmaktadır. Gürbulak Sınır Kapısında işlem sürelerini azalmak ve iş akışının yeniden düzenlenebilmesi ile ilgili imar plan çalışmaları Ağrı Valiliğince yaptırılmıştır. Gürbulak Sınır Kapısı ve tesislerin yapımı için ilave alanlara ihtiyaç olabileceği bahisle, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu' nun 27 inci maddesi gereğince 112 ada 1,2,3,4,5 nolu parsel ile ilgili 04.07.2016 tarih ve 9013 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile acele kamulaştırma kararı alınmış olup ada/parsellin mülkiyetinin Hazineye devri ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığına tahsisi istenmiştir.

Bu kapsamda Gürbulak Sınır Kapısı' nın genişletilerek yeniden yapılanmasına ilişkin proje çalışmalarına başlanılmış mevcut Gümrük sahasına ilave alanlar üzerinde imar planlarının genişletilmesi gerekliliği tespit edilmiş, ekte gönderilen uydu fotoğrafında işaretli alan içerisinde yer alan, mevcut Gümrük sahasına eklenerek tasarlanan plan örneği dikkate alınarak “Yeni Gürbulak Gümrük Kapısı ve Çevresine Ait İmar Planı” nın hazırlanarak onaylanması ve yeni oluşturulan imar ada/parsellin tapu tescilinin sağlanması istenmiştir.

Bahse konu parsel üzerinde “Resmi Kurum Alanı” yapımı için 1/5000 Nazım ve 1/1000 İlave İmar planlarının yapımı ile Halihazır haritalarının hazırlanması gerekmektedir.

Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından kullanılacak olan Gürbulak Gümrük Sınır Kapısının genişletilmesi amacıyla 1/5000 Nazım ve 1/1000 İlave İmar Planları ile 70.000 m2 alanda halihazır haritanın hazırlanması hizmet alım işinin, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu' nun 22 maddesi (d) bendinin Doğrudan Temin usulüne göre ihale edilmesi ve ihale bedelinin 2019 yılı mali gider bütçesinin 44.04.01.33-01.3.9-05-03.5 harcama kaleminden ödenmesi hususunu;

\*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (NvwCbD-N1++tc-vc0dIK-oG4a jj-eHDkQQxq) kodunu yazınız.

Tensiplerinize arz ederim.

Şükriye Başak YEGEN  
Jeoloji Mühendisi

Ek: İlgı Yazı.

Uygun görüşle arz ederim.  
13/02/2019

Erhan AĞRI  
Sanat Tarihçisi

O L U R  
13/02/2019

Aydın ARAÇ  
İmar ve Kentsel İyş.Müd.V.

\*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (NvwCbD-N1++tc-vc0dIK-oG4a jj-eHDkQQxq) kodunu yazınız.

Telefon No: Faks No:  
e-Posta: İnternet Adresi:

Bilgi için: Şükriye Başak YEGEN  
Jeoloji Mühendisi  
Telefon No:



T.C.  
AĞRI İL ÖZEL İDARESİ  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü

Sayı : 38303896-754-E.791

13/02/2019

Konu : İlave İmar Planı ve İmara Esas Jeolojik Etüt Raporu Hk.

İMAR ve KENTSEL İYİLEŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

İlgi : 26.03.2018 tarih ve 34710080-755.01-E-00032860070 sayılı Gümrük ve Ticaret Bakanlığı' nın yazısı.

İlgi tarih ve sayılı yazıda; Gürbulak Sınır Kapısı, Ülkemiz artan dış ticaret hacmine paralel olarak İran üzerinden gerçekleşen ticarete büyük önem taşımaktadır. Gürbulak Sınır Kapısı ve sahaya ilişkin diğer ihtiyaçlar dikkate alındığında, Gümrük sahasının genişletilerek, artan yolcu ve araç trafiğini karşılayacak şekilde kapasitesinin artırılması Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca planlanmaktadır. Gürbulak Sınır Kapısında işlem sürelerini azalmak ve iş akışının yeniden düzenlenebilmesi ile ilgili imar plan çalışmaları Ağrı Valiliğince yaptırılmıştır. Gürbulak Sınır Kapısı ve tesislerin yapımı için ilave alanlara ihtiyaç olabileceği bahisle, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu' nun 27 inci maddesi gereğince 112 ada 1,2,3,4,5 nolu parsel ile ilgili 04.07.2016 tarih ve 9013 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile acele kamulaştırma kararı alınmış olup ada/parsellin mülkiyetinin Hazineye devri ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığına tahsisi istenmiştir.

Bu kapsamda Gürbulak Sınır Kapısı' nın genişletilerek yeniden yapılanmasına ilişkin proje çalışmalarına başlanılmış mevcut Gümrük sahasına ilave alanlar üzerinde imar planlarının genişletilmesi gerekliliği tespit edilmiş, ekte gönderilen uydu fotoğrafında işaretli alan içerisinde yer alan, mevcut Gümrük sahasına eklenerek tasarlanan plan örneği dikkate alınarak “Yeni Gürbulak Gümrük Kapısı ve Çevresine Ait İmar Planı” nın hazırlanarak onaylanması ve yeni oluşturulan imar ada/parsellin tapu tescilinin sağlanması istenmiştir.

Bahse konu parsel üzerinde “Resmi Kurum Alanı” yapımı için 1/5000 Nazım ve 1/1000 İlave İmar planlarının yapımı ile Halihazır haritalarının hazırlanması gerekmektedir.

Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından kullanılacak olan Gürbulak Gümrük Sınır Kapısının genişletilmesi amacıyla 1/5000 Nazım ve 1/1000 İlave İmar Planları ile 70.000 m2 alanda halihazır haritanın hazırlanması hizmet alım işinin, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu' nun 22 maddesi (d) bendinin Doğrudan Temin usulüne göre ihale edilmesi ve ihale bedelinin 2019 yılı mali gider bütçesinin 44.04.01.33-01.3.9-05-03.5 harcama kaleminden ödenmesi hususunu;

\*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (NvwCbD-N1++tc-vc0dIK-oG4a jj-eHDkQQxq) kodunu yazınız.

Tensiplerinize arz ederim.

Şükriye Başak YEGEN  
Jeoloji Mühendisi

Ek: İlgı Yazı.

Uygun görüşle arz ederim.  
13/02/2019

Erhan AĞRI  
Sanat Tarihçisi

O L U R  
13/02/2019

Aydın ARAÇ  
İmar ve Kentsel İyş.Müd.V.

\*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (NvwCbD-N1++tc-vc0dIK-oG4a jj-eHDkQQxq) kodunu yazınız.

Telefon No: Faks No:  
e-Posta: İnternet Adresi:

Bilgi için: Şükriye Başak YEGEN  
Jeoloji Mühendisi  
Telefon No: