**T.C.**

**SAĞLIK BAKANLIĞI**

**AĞRI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ**

**Ağrı Devlet Hastanesi Ana Kantin ve Çay ocağı İşletme Hakkı Kiralama İşi İhale İlanı**

Ağrı İli, Ağrı Devlet Hastanesi Ana Binası bünyesinde 1 adet **Kantin ve Çay ocağı** alanı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45. Maddesi gereği **Açık Teklif Usulü** ile ihale yapılarak, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

1-İhale konusu iş : Ağrı Devlet Hastanesi Ana Kantin ve Çay ocağı İşletme Hakkı Kiralama İşi

2-İşin süresi **:** 24 (yirmidört) ay

**3-İhalenin Yapılacağı / Tekliflerin Verileceği Yer :** Ağrı Valiliği Hükümet konağı Defterdarlık Bloku Kat:2 Toplantı salonunda

**4**-**Kira Tespit Komisyonunca Belirlenen Tahmini Bedel ve Geçici Teminat Tutarı:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ticari Alan Yeri** | **Tahmini Kira Bedeli (yıllık-185.000,00 TL)** | **Geçici Teminat Tutarı** | **Sözleşme Süresi** |
| **Ağrı Devlet Hastanesi Ana Kantin ve Çay ocağı 520** m2 kapalı/teras alanı | 370.000,00 TL | 111.000,00 (%30) | 24 Ay |

**5-İhalenin Yapılacağı/Tekliflerin Verileceği Tarih/Saat:** 27/07/2018 cuma günü saat 14:00 ‘da

**6- Kantin Alanı::** 520 m2 Kapalı/Teras Alanı

**7-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale dosyasında olması gerekli belgeleri;**

**a)** *Geçici teminat tutarının Ağrı Devlet Hastanesi Ağrı Halk Bankası Merkez Şubede bulunan* ***TR370001200917300005000090*** *IBAN nolu* *hesabına yatırdığına dair makbuz veya Ağrı Devlet Hastanesne hitaben hazırlanmış Banka Teminat Mektubu,(* Banka teminat mektubu getirilecekse de 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. Maddesinin “b” bendi uyarınca “**SÜRESİZ”** olacaktır. )

**b)***Tebligat için Türkiye de Adres beyanı ,telefon ve faks numaraları.*

**c)***Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve / veya sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi;*

-Gerçek kişi olması halinde kayıtlı olduğu ticaret ve / veya sanayi Odasından yada Esnaf ve Sanatkar Odasından, ilan yapılan hallerde ilk ilan tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belgenin aslı,

-Tüzel kişi olması halinde ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve / veya sanayi Odasından, ilan yapılan hallerde ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, Tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belgenin aslı;

**d)***Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;* (İhaleye iştirak edecek gerçek kişi ise bizzat kendisinin, tüzel kişi ise şirket müdürünün yada yetkili kıldığı kişi veya kişilerin imza beyannamesi veya imza sirküleri)

-Gerçek kişi olması halinde Noter tasdikli imza beyannamesi aslı,

-Tüzel kişi olması halinde ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakların üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, Bu bilgilerin tamamının bir ticaret sicil gazetesinde bulunmaması halinde bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri aslı.

**e)***İhale dokümanı satın alındığına dair belge;*

İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameleri mesai saatleri dahilinde Ağrı İl Sağlık Müdürlüğü Merkezi Satınalma Biriminde bedelsiz görülebilir ve Ağrı Devlet Hastanesi Ağrı Halk Bankası Merkez Şubede bulunan **TR370001200917300005000090** IBANnolu Hesabına **1000 (bin)TL** yatırarak temin edilebilir.

***f)****Kanuni İkametgah”* Belgesi son altı ay içerisinde alınmış aslı, (İhaleye iştirak edecek gerçek kişi ise bizzat kendisinin, tüzel kişi ise şirket müdürünün yada yetkili kıldığı kişi veya kişilerin imza beyannamesi veya imza sirküleri)

**g-)** TC Kimlik numaralı *Nüfus Cüzdanı Örneği aslı veya arkalı önlü nüfus cüzdan fotokopisi,* (İhaleye iştirak edecek gerçek kişi ise bizzat kendisinin, tüzel kişi ise şirket müdürünün yada yetkili kıldığı kişi veya kişilerin imza beyannamesi veya imza sirküleri)

**h-)** İlk İlan tarihinden sonra alınacak “*adli sicil kaydı olmadığına*” dair belgenin aslı,

**ı-)** İhale tarihi itibari ile son 1 (bir) ay içinde alınmış olan “*SGK pirim borcu olmadığını* “gösterir belgenin aslı,

**i-)** İhale tarihi itibari ile son 1 (bir) ay içinde alınmış olan “*vergi borcu olmadığını*” gösterir belgenin aslı,

**j-)** Bağlı bulunduğu meslek veya esnaf odasından alınan *ihaleden men veya yasaklı olmadığına* dair belgenin aslı,

**8-)** Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı devlet ihale kanunun **Açık Teklif Usulüne** uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce ihale komisyon başkanlığına ulaşması şarttır.

**9-)** Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon sorumluluk kabul etmez.

**10-)** Her türlü vergi, resim, harç ve benzeri istekliye aittir

**11-)** Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**12-)** İhaleye iştirak edenler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun **Açık Teklif Usulü** ve Sözleşmedeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel ve özel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. İhale dokümanında hüküm bulunmayan hallerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanır.

**13-)** Tahmin edilen bedel 24 aylık olup, işin süresi 24 aydır. Buna göre İkinci yıl ve sonraki kira bedeli, cari yıl kira bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca artışın yapılacağı ayda yayımlanan Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi (Yİ- ÜFE-bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılması suretiyle hesaplanır.